

Comune di Sant'Ambrogio di Torino (Torino)

VARIANTE SEMPLIFICATA N. 8 AL PRGC COMUNALE DI SANT'AMBROGIO DI TORINO

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- che il Comune di Sant'Ambrogio di Torino è dotato di PRGC approvato con DGR n.103-18680 in data 28-09-1992 e successive sue varianti, generali o parziali e/o semplificate, di Consiglio Comunale n.29/1993, n.48/1993, n.49/1998, n.50/1998, n.61/1998, n.51/2000, n.19/2008, n.52/2009, n.10/2013, n.32/2013, n.11/2014, n.28/2016, n.27/2017, n.44/2018, n.93/2018;
- che il Comune di Sant'Ambrogio di Torino è altresì convenzionato all'UMVS di cui fanno parte anche Almese, Avigliana, Borgone Susa, Bruzolo, Bussoleno, Caprie, Caselette, Chianocco, Chiusa San Michele, Condove, Mattie, Mompantero, Novalesa, San Didero, San Giorio di Susa, Sant'Antonino di Susa, Susa, Vaie, Venaus, Villar Dora, Villar Focchiardo, (B.U.R n.18 del 07.15.2015);
- l'Unione Montana si è fatta promotrice per la stipula di un Accordo di Programma tra i Comuni e l'UMVS stessa che, oltre a gestire in modo unitario la pianificazione e programmazione degli interventi in tema di mobilità ciclabile, pedonale e pendolare, disciplini e faciliti l'iter amministrativo e tecnico nella realizzazione della ciclostrada della Via Francigena;
- questo Comune, con deliberazione consiliare n.35 del 29-07-2019, dichiarata immediatamente eseguibile, ha approvato l'accordo di programma proposto dall'Unione Montana per lo sviluppo sostenibile della mobilità ciclabile, pedonale e pendolare nel territorio dell'Unione Montana Valle Susa e che l'intento condiviso fra gli Enti della Valle Susa con il protocollo richiamato si è concretizzato attraverso le azioni assunte da parte dell'Unione Montana:
- con Deliberazione GE n. 49 del 15.12.2016 l'Unione Montana Valle Susa aveva approvato gli elaborati dello "Studio di fattibilità di un percorso cicloturistico lungo la Via Francigena" realizzato dalla Società ItinerAria s.a.s di Roppolo (BI) sul "Bando regionale a sostegno degli studi di fattibilità finalizzati alla realizzazione di progetti per lo sviluppo, la rivitalizzazione e il miglioramento qualitativo dei territori turistici", ai sensi della L.R. 24.1.2000, n° 4 e s.m.i.;
- la stessa amministrazione dell'Unione Montana ha poi stabilito di candidare i lavori del 1° livello dello studio di fattibilità sopra descritto sul bando 2017 "SportMissioneComune" – protocollo di Intesa ANCI-Istituto Credito Sportivo, acquisendo gli elaborati progettuali del 1° e 2° otto dei lavori per la realizzazione di un percorso ciclabile lungo la Via Francigena, per un investimento di euro 1.495.000,00 e approvando gli stessi con Deliberazione GE n. 53 del 02.11.2017;
- con Deliberazione GE n.53/2017 e Deliberazione GE n. 171/2019 furono approvati gli elaborati di progetto Definitivo ed Esecutivo del percorso cicloturistico lungo la Via Francigena, realizzato dallo Studio Territorium con sede in via G. Marconi 32/A di Trivero (BI); mentre in data 08/11/2018 è stato redatto il Verbale di Verifica della suddetta progettazione ai sensi dell'art 26 del DLgs 50/201;
- in data 09/01/2019, si è tenuta la Conferenza dei Servizi decisoria in forma simultanea del procedimento in oggetto che ha escluso lo stesso dalla VAS;

- durante la Conferenza dei Servizi del 09/01/2019 sono state avanzate richieste di modifica alla progettazione suddetta, prontamente elaborate dal progettista incaricato, che hanno consentito l'emissione, in data 07.06.2019, del verbale di validazione del progetto "1° e 2° lotto per il percorso cicloturistico lungo la Via Francigena" - successivamente l'adozione della determinazione dirigenziale n. 171/2019 del 31/7/2019 del Responsabile del Servizio dell'Unione Montana Valle Susa, arch. Mauro Parisio ha approvato il progetto medesimo;
- su parte delle aree oggetto dell'intervento di competenza territoriale si confermava l'apposizione di vincolo preordinato all'esproprio, quale condizione essenziale e propedeutica all'attuazione dei procedimenti espropriativi, mediante adozione della variante semplificata al piano urbanistico, e con le modalità e procedure di cui all'art. 10, c. 2, ed all'art.19, commi 2 e 4, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., in combinato disposto con l'art. 17-bis, ultimo capoverso del c. 6 della L.R 56/77 e s.m.i.;
- è stata redatta dall'Arch. Maria Sorbo, urbanista, in forza dell'incarico professionale conferito con Det.n.126 del 19.12.2019, la variante urbanistica semplificata al PRGC cui all'oggetto, acquisita al protocollo comunale in data 14.01.2021 N.00356, nonché a seguito di istruttoria di ufficio, circa "il percorso cicloturistico lungo la via Francigena" - 1° e 2° Lotto - progetto costituito dai seguenti elaborati:
 - RELAZIONE ILLUSTRATIVA – modifiche alle NTA, Allegato B al PPR;
 - TAV. 02 - PLANIMETRIA GENERALE DEL PIANO scala 1:5.000
 - TAV. 03A - SVILUPPO INSEDIAMENTI scala 1:2.000
 - TAV. 03B - SVILUPPO INSEDIAMENTI scala 1:2.000
 - TAV. 03C - SVILUPPO INSEDIAMENTI scala 1:2.000
 - VERIFICA DI COMPATIBILITA' ACUSTICA – aggiornamento
- è stata la suddetta variante adottata con Deliberazione di Consiglio Comunale n.6 in data 22.02.2021 e a norma di legge si è provveduto alla pubblicazione della Variante stessa e suoi allegati sia sul sito informatico comunale e chi in UMVS e all'albo pretorio digitale comunale per quindici giorni consecutivi e precisamente, come da attestazione di avvenuta pubblicazione, dal giorno 01-03-2021 al giorno 16-03-2021 al fine di dare possibilità a chiunque interessato presentare eventuali osservazioni;
- in data 30.03.2021 al n. 002833 di protocollo comunale, quindi entro i termini stabiliti, è pervenuta, indirizzata al Sindaco di Sant'Ambrogio di Torino, n.1 Osservazione da parte del sig. G. M., di Condove, in merito alla variante urbanistica suddetta e per cui è necessario procedere all'accoglimento o meno delle proposte ivi addotte se pertinenti ecc.;

Considerato che:

- l'Amministrazione comunale ha preso atto del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dal tracciato nello strumento urbanistico e delle attivate procedure espropriative a incarico e cura dell'UMVS per la realizzazione dell'opera pubblica "percorso cicloturistico lungo la Via Francigena – 1° e 2° Lotto", mediante il procedimento della "variante semplificata", atteso il rilevante interesse pubblico connesso alla realizzazione dell'opera in questione che permette la messa in opera della infrastruttura ciclabile di valle;
- la procedura semplificata per l'approvazione della variante, e vincolo preordinato all'esproprio, ex art. 10, c. 2, ed art. 19, commi 2 e 4, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., e in combinato disposto con l'art. 17-bis, ultimo capoverso del c. 6, della L.R. 56/77 e s.m.i, si configura la più celere per addivenire alla modifica del P.R.G.C., in quanto, a seguito dell'avvenuta adozione con DCC n. 6 del 22-03-

2021 e della pubblicazione avvenuta dal giorno 01-03-2021 al giorno 16-03-2021, il Comune dispone, quindi sull'efficacia della variante e, ai sensi del 4 dell'art. 19 del D.P.R. 327/2001, e altresì verificando le osservazioni pervenute;

- la variante diventa efficace in seguito alla pubblicazione sul bollettino ufficiale della Regione (BUR);

Ritenuto pertanto necessario:

- APPROVARE LA VARIANTE URBANISTICA, di recepimento dell'opera pubblica nel PRGC, "percorso cicloturistico lungo la Via Francigena – 1° e 2° lotto", e confermare il Vincolo Preordinato all'Esproprio, ai sensi dell'art. 17 Bis, C. 6, ultimo capoverso, della L.R. 56/77, e s.m.i., in combinato disposto con gli artt. 10, c. 2, e 19, commi 2 e 4, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., sulle aree indicate nel particellare acquisito al protocollo del Comune n° 0019134 del 29/7/2019, e secondo i presenti tracciati in progetto;
- RATIFICARE LA PUBBLICA UTILITA' dell'opera in oggetto e confermare i suoi effetti, ex art. 12, c.3 del D.P.R. 327/2001 e, s.m.i., con adozione della presente variante che, come in narrativa esposto, ha dato in sede di approvazione del progetto efficacia al vincolo preordinato;
- DISPORRE l'accoglimento o meno della Osservazioni n.1, unica pervenuta, prot.n. 002833 del 30.03.2021, a nome di G. M., di Condove, a seguito di pubblicazione avvenuta nei termini di legge dal 01-03-2021 al 16-03-2021 sul sito informatico del Comune ed inviata agli Enti interessati, nei modi e nei tempi previsti dal comma 4 dell'art. 17 bis della L.R. 56/77 s.m.i. e per essere quindi pubblicata sul B.U.R., ai fini dell'acquisizione d'efficacia ai sensi dell'art. 17 bis, comma 4, lettera f) della L.R. n.° 56/77 e processo di Valutazione Ambientale Strategica;

Visti:

- l'art. 17-bis della L.R. n.56/77 e smi;
- la legge n. 241/1990
- il DLgs n. 267/2000 e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale;
- la l'art 17-bis L.R. 05.12.1977, n. 56 e s.m.i
- il D.P.R. 08.06.2001, n. 327, e s.m.i
- le LL.RR. n.33/2013 e n.17/2013

Acquisiti il pareri resi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto della osservazione n.1, unica pervenuta, di protocollo n.002833 del 30.03.2021, a nome di G. M.;

Udita la relazione del presente provvedimento da parte dell'Assessore Zerbonia ed i successivi interventi da parte del Consigliere Teghille, del Sindaco Falchero e del Consigliere Vinassa, che qui non si riporta in quanto registrati su supporto digitale;

Udita la dichiarazione di voto espressa dal Consigliere Allegro per il gruppo Consigliare "Sì Sant'Ambrogio", che qui si riporta nei punti salienti su esplicita richiesta del Consigliere medesimo:

“Pur essendo favorevoli all’approvazione del presente provvedimento, avremo gradito che parte delle risorse fossero impiegate per una maggiore valorizzazione della strada verso il Castello Abbaziale, richiedendo anche eventuali contributi alla Regione Piemonte. Inoltre prendendo spunto dall’osservazione pervenuta al provvedimento da parte di una persona, da tutti noi conosciuta e con un trascorso da amministratore, vorremmo fare un appello affinché Vi impegniate al massimo per cercare di reperire o di investire nuove risorse finalizzate al miglioramento dei collegamenti verso il centro del paese, inclusa l’area di via Giaveno, in modo da poter salvaguardare le poche attività commerciali rimaste.”

Procede alla votazione in forma palese, mediante alzata di mano, dalla quale scaturisce il seguente esito:

Consiglieri presenti: n. 12 Consiglieri votanti: n. 12

Voti favorevoli: n. 12 Voti contrari: n. //

Astenuti: n. //

Udita la proclamazione dell’esito della votazione, da parte del Presidente Sindaco,

DELIBERA

1. DI RICHIAMARE le premesse con le relative motivazioni, quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

2. DI DICHIARARE non pertinente, per i punti in essa adottati, la “Osservazione n.1 del sig. G. M.”, unica pervenuta al n. 002833 di protocollo comunale del 30.03.2021;

3. DI APPROVARE LA VARIANTE URBANISTICA SEMPLIFICATA n.8 al Piano Regolatore Generale, “percorso cicloturistico lungo la Via Francigena – 1° lotto e 2° lotto”, in Comune di Sant’Ambrogio di Torino confermando il Vincolo Preordinato all’esproprio, ai sensi della procedura “semplificata”, di cui all’art. 17 bis, c. 6, ultimo capoverso, della L.R. 56/77, e LLRR n.3/2013 e n.17/2013 commi 2 e 6, e degli artt. 10, c. 2, e 19, commi 2 e 4, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., secondo quanto redatto dall’arch. Maria Sorbo, urbanista incaricata, e per gli elaborati in elenco:

- RELAZIONE ILLUSTRATIVA – modifiche alle NTA, Allegato B al PPR;
- TAV. 02 - PLANIMETRIA GENERALE DEL PIANO scala 1:5.000
- TAV. 03A - SVILUPPO INSEDIAMENTI scala 1:2.000
- TAV. 03B - SVILUPPO INSEDIAMENTI scala 1:2.000
- TAV. 03C - SVILUPPO INSEDIAMENTI scala 1:2.000
- VERIFICA DI COMPATIBILITA’ ACUSTICA – aggiornamento

Depositati, altresì, in forma digitale sulla piattaforma informatica Siscom, al fine di costituire parte integrante al presente atto;

4. DI PROCEDERE agli adempimenti di procedura semplificata per l’approvazione di variante n.8, in combinato disposto con l’art. 17-bis, ultimo capoverso del c.6, della L.R. 56/77 e s.m.i, che si configura celere per addivenire alla modifica del P.R.G.C., in quanto, a seguito dell’approvazione della variante in sede di Consiglio comunale, “...il Comune pubblica su BUR ai fini della sua

efficacia ai sensi dell'art. 17 bis, comma 4, lettera f) della L.R. n.° 56/77 e processo di Valutazione Ambientale Strategica;

4. DI RATIFICARE la pubblica utilità dell'opera in oggetto, dando atto che la Variante è stata adottata con DCC n. 6 del 22.02.2021 e pubblicata per 15 giorni consecutivi, e precisamente dal giorno 01-03-2021 al giorno 16-03-2021;

Successivamente rilevata l'esigenza di procedere tempestivamente, attesa l'urgenza del provvedimento,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione in forma palese, mediante alzata di mano, dalla quale scaturisce il seguente esito:

Consiglieri presenti: n. 12 Consiglieri votanti: n. 12

Voti favorevoli: n. 12 Voti contrari: n. //

Astenuti: n. //

D E L I B E R A

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.